

Neues Postturm-Carré wird eingeweiht

Am Freitagabend mit geladenen Gästen, am Samstag mit einem Fest für alle Bürgerinnen und Bürger

Schorndorf. „Schorndorf wächst“, hat Oberbürgermeister Matthias Klopfer anlässlich der Einweihung des zweiten Abschnitts des Gesundheitszentrums am vergangenen Samstag konstatiert und dabei den Blick auch schon eine Woche vorausgerichtet: auf die am kommenden Wochenende anstehende Einweihung des neuen Postturms.

Auf diesen Moment haben nicht nur der Bauherr, die FLEX Fonds-Gruppe, sondern auch die Stadtverwaltung und – so die in einer Pressemitteilung geäußerte Vermutung – „die Schorndorfer Bürgerinnen und Bürger sehnsüchtig gewartet“: Das „Neue Postturm-Carré“ zwischen Bahnhof und Markt-

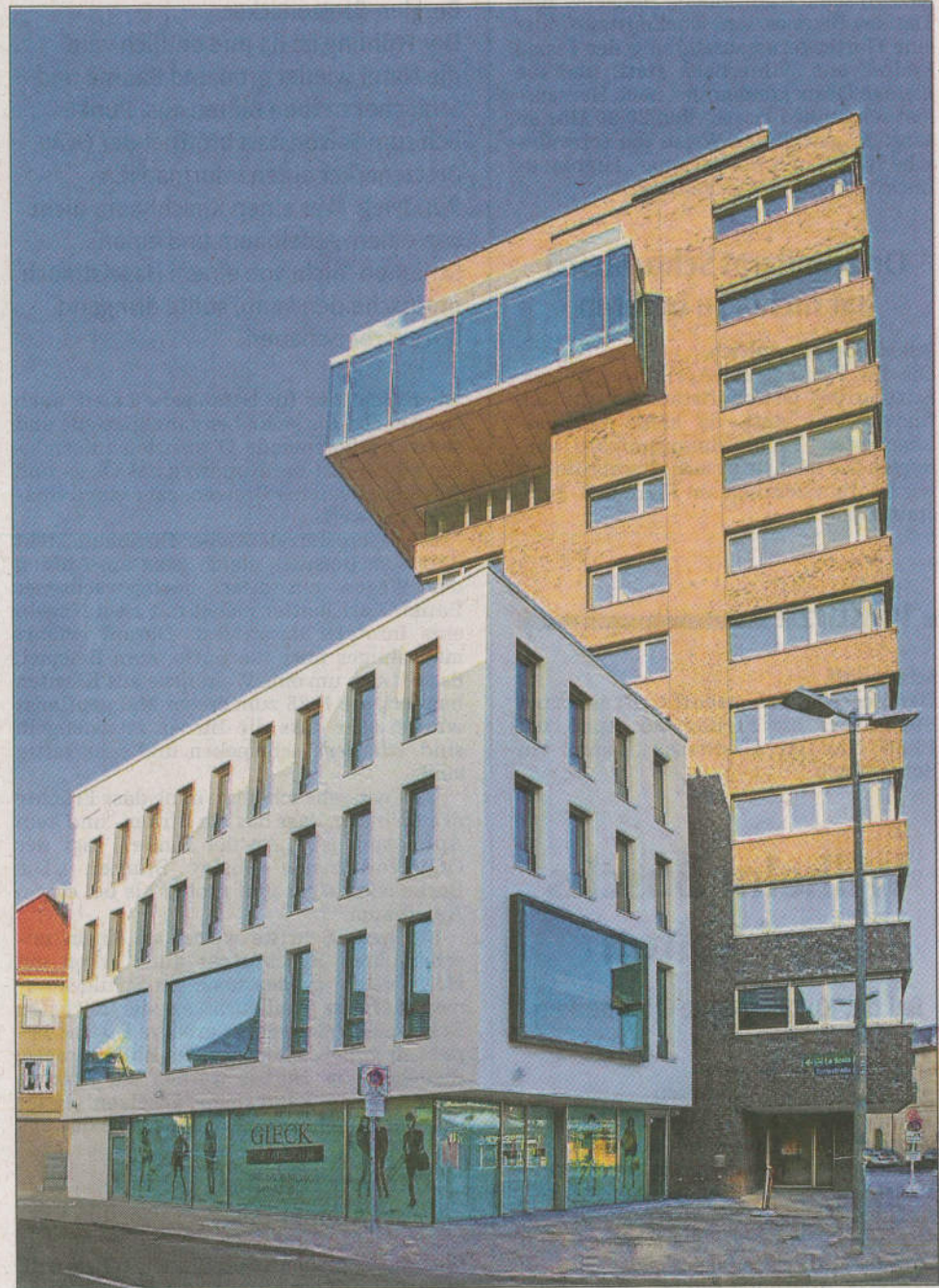
platz wird am Samstag, 27. April, mit einem großen Fest am Unteren Marktplatz eröffnet und erstmals für die Öffentlichkeit zugänglich gemacht. Außer der Möglichkeit, sich den neuen Postturm anzuschauen und sich im Postturm-Carré umzuschauen, erwartet die Besucher im bewirteten Veranstaltungszelt auf dem Unteren Marktplatz Live-Musik mit der Country-Rock-Band CRB (von 9 bis 11 Uhr), mit der Blaskapelle Charivari (11 bis 14.30 Uhr) und mit Swabian Brass (von 14.30 und 17 Uhr). Für die Kleinen wird eine Kinderbastelstation aufgebaut sein. Während dieser Zeit kann das Neue Postturm-Carré besichtigt werden. In der Skybar können die Gäste mit den Barkeepern plaudern und die Inneneinrichtung bei einem fantastischen Blick über Schorndorfs Dächer genießen.

Die Porsche Deutschland AG als künftiger Kunstpartner

Am Vorabend, also am Freitagabend, werden nahezu 600 Ehrengäste aus Politik, Wirtschaft, Sport und Kultur zu einem Grand Opening geladen. Höhepunkt, neben der feierlichen Eröffnung des Carrés, sind die Eröffnung der Skybar in über 40 Meter Höhe und vor allem die Enthüllung der neuen Kunstfassade an der westlichen Brand-schutzwand durch die Porsche Deutschland AG als künftigen Kunstpartner von FLEX Fonds. Das Motiv, so viel wird vorab nur verraten, ist das Ergebnis einer knapp fünfmonatigen Arbeit eines international tätigen Künstlers.

Mit über 40 Metern Höhe, zwölf Stockwerken und knapp 3400 Quadratmetern Nutzfläche, verteilt auf zwei denkmalgeschützte Altbauten, einen Schulterneubau und einen Tower, gilt dieses Projekt aus Sicht des Bauherrn als „Leuchtturmprojekt“ nicht nur für die Daimlerstadt Schorndorf, sondern auch für die gesamte Region. Und das mit erfreulichen Kennziffern: Über 90 Prozent der Flächen sind fest vermietet. Mit weiteren Mietinteressenten bestehen konkrete Verhandlungen. Und: Die geplanten Baukosten wurden mit 12,1 Millionen Euro sogar unterschritten.

Hauptattraktion des Towers ist die auf den Etagen 9 und 10 befindliche Skybar des Stuttgarter Gastronomen Alexander Dohnt. Auch der im Erdgeschoss befindliche Textileinzelhändler Gieck – The Ladies Club und Street One – erfreut sich bereits großer Kundenfrequenz, denn seine Läden sind bereits seit Anfang März geöffnet. In den Obergeschossen befinden sich Werbeagenturen, Büros und Praxen. Der Bauherr ist mit Büros und einem Beratungszentrum auf drei Etagen selbst präsent.



Wird am Wochenende eingeweiht: Das „Neue Postturm-Carré“.

Bild: FLEX Fonds-Gruppe

Ausrufezeichen

■ „Ein Höhepunkt und ein Ausrufezeichen“ ist für Oberbürgermeister Matthias Klopfer die Einweihung des „Neuen Postturm-Carrés“.

■ Ein Höhepunkt, weil er in den letzten Wochen und Monaten von ganz vielen Schorndorfern, jungen und älteren, **positive Reaktionen** bezüglich der anfangs durchaus nicht unumstrittenen **Architektur des Gebäudes** bekommen hat. Und weil er weiß, dass sich vor allem die Jüngeren auf die Skybar als neue „Location“ freuen.

■ Ein Ausrufezeichen, weil das neue Carré der Frequenz in der Innenstadt guttun wird und weil damit auch **die Neugestaltung des Bahnhofsvorplatzes „ideal vorbereitet“** ist. Noch in diesem Jahr soll es laut Klopfer einen Ideenwettbewerb zur Gestaltung des Bahnhofsvorplatzes einschließlich des Karlsplatzes geben, im Herbst wird mit dem Umbau des ehemaligen Postgebäudes begonnen.

■ Dem Investor Gerald Feig macht der Oberbürgermeister das Kompliment, dass ihm nach seinem Domizil in der Friedensstraße und dem „Pfauen“ zum dritten Mal **ein vorbildlicher Umgang mit historischer Bausubstanz** gelungen ist.

FLEX Fonds bietet als internationaler Vermögensverwalter Beteiligungskonzepte mit Immobilien als Investitionsschwerpunkt an. Nur folgerichtig, so heißt es in der Pressemitteilung, wird das Neue Postturm-

Carré in Schorndorf vom 1. Mai 2013 an, also mit endgültiger Fertigstellung und Vollvermietung, in einen Beteiligungsfonds eingebracht, der ausschließlich in Immobilien im östlichen Württemberg investiert.